



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van Liberale Partij Maastricht
mevrouw C.J. Nuyts

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Schriftelijke vragen inzake Sint
Maartenscollege
BEHANDELD DOOR
M (Marc) Hendriks

DATUM
30 november 2023
Verz. 1 december 2023
TELEFOONNUMMER
043 350 4720

BIJLAGEN

ONZE REFERENTIE
2023.04776

E-MAILADRES
Marc.Hendriks@maastricht.nl

FAXNUMMER
--

UW REFERENTIE

Geachte mevrouw Nuyts ,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

Vraag 1:

Welke schoolvormen worden er bedacht in Oost en West en wat moet veranderen in de huidige opzet en waarom?

Antwoord 1:

Hierover hebben wij op 9 november 2023 een raadsinformatiebrief gestuurd 'Huisvesting Stichting LVO'. U kunt deze raadsinformatiebrief vinden onder deze link: [RIB - Huisvesting Stichting LVO.pdf \(parlaeus.nl\)](#)

Vraag 2:

Wat gaf de doorslag om het Sint-Maartenscollege te laten verhuizen naar West? Is in Oost dan geen behoefte aan de onderwijsvorm die het Sint-Maartenscollege biedt en waarom is die keuze niet op het Sint-Maartenscollege gevallen als er wel zo'n vorm is?

Antwoord 2:

Dit is een onderwijskundige afweging van Stichting LVO geweest waarin de gemeente geen bevoegdheid heeft. Keuzes welk onderwijsaanbod waar aangeboden worden zijn voorbehouden aan Stichting LVO. Belangrijk hierbij is de input van de commissie Arvo geweest. Dit rapport hebben wij u via een raadsinformatie in maart jl. laten toekomen. U kunt de raadsinformatiebrief inclusief rapport terugvinden onder de volgende link: [Toekomstbestendig vo in Maastricht \(parlaeus.nl\)](#).

Vraag 3:

Door de ligging van de school in de nabijheid van het station en de Groene Loper is er sprake van een goede en veilige bereikbaarheid voor de leerlingen. Dit geldt niet alleen voor de leerlingen uit de omgeving Wyckerpoort, maar ook uit de omliggende buurten en wijken. Daarbij valt te denken aan Wyck, Scharn, Heer en Amby. Daarnaast trekt de school ook leerlingen aan uit buurgemeentes zoals Eijsden-Margraten, Valkenburg en Meerssen. Hoe groot is het risico dat Maastricht hierdoor leerlingen verliest, omdat ze gaan kiezen voor een andere gemeente? Heeft u onderzocht om welk aantal leerlingen het gaat?



DATUM
30 november 2023

Antwoord 3:

In ons coalitieakkoord hebben wij aangegeven dat wij brede scholen in West en Oost wensen. Met de invulling door Stichting LVO van het onderwijsaanbod en de gekozen spreiding over de stad zijn wij van mening dat hieraan invulling gegeven wordt. Hiermee bieden we toegankelijkheid en keuzemogelijkheden voor alle Maastrichtenaars. De wijken aan de Westkant van de stad blijven op deze manier ook een volwaardige en kwalitatieve VO-school behouden.

Daarnaast hebben wij uit het adviesrapport van de commissie Arvo opgetekend dat de geïnterviewden aangeven dat fietsafstand van leerlingen niet de doorslag geeft bij de keuze voor een school.

Tot slot zijn er natuurlijk andere brede VO-scholen die de Heuvellandgemeenten als voedingsgebied hebben (o.a. Porta Mosana College en het Bernard Lievegoed College) en die ook goed bereikbaar zijn.

Vraag 4:

Als de keuze om te verhuizen gemaakt wordt vanwege het gebouw, wat is er dan eigenlijk mis met dit gebouw? Specificeer s.v.p.

Antwoord 4:

Kijkend vanuit het perspectief van de huidige locatie dan hebben we geconstateerd dat:

- *De oppervlakte van de huidige locatie met +/- 11.000 m² veel minder geschikt is dan de beschikbare +/- 20.000 m² op de beoogde locatie aan de Eenhoornsingel.*
- *Gebrekkige sportvoorzieningen; het huidige Sint-Maartenscollege heeft geen eigen buitensportaccommodatie waardoor er gebruik gemaakt moet worden van de velden van Maastricht Sport of sportlessen in de openbare ruimte zoals onder andere op het Old Hickoryplein (de laatste 6 schoolweken). Dit levert veel klachten op o.a. van docenten.*
- *De technische staat van het gebouw is ondermaats; het Sint-Maartenscollege heeft hierdoor o.a. veel last gehad van wateroverlast in september jl. waardoor er 1 dag geen onderwijs gegeven kon worden.*

Vraag 5:

Heeft u een nauwkeurige berekening gemaakt van de kosten voor nieuwbouw op de Eenhoornsingel en renovatie van het huidige Sint-Maartenscollege of nieuwbouw in de buurt ervan? Wat zijn de kosten van de drie varianten? Is die berekening openbaar? Hoeveel budget heeft u om de nieuwbouw te bekostigen? Kunt u onderbouwd aantonen dat nieuwbouw goedkoper is?

Antwoord 5:

De financiële berekening maakt onderdeel uit van de verdere onderzoeken die op dit moment plaatsvinden.

Vraag 6:

Hoeveel is het totale budget voor onderwijshuisvesting, hoeveel resteert er nog, en als die verhuizing in 2027 moet plaatsvinden is dat dan haalbaar en betaalbaar in dit tijdsbestek?

Antwoord 6:

De raad heeft in het verleden budget gereserveerd voor onderwijshuisvesting voortgezet onderwijs. Op dit moment bedraagt dit budget afgerond € 100 mln. De onderzoeken moeten aantonen of dit budget voldoende is en welke fasering toegepast gaat worden.



DATUM
30 november 2023

Vraag 7:

Tegenwoordig is het belangrijk dat ook de gemeente duurzaam moet bouwen. Is het niet juist duurzaam om het gebouw gewoon te renoveren, waar dat nodig is? En hoe staat het met de stikstofruimte? Vormt stikstof geen probleem voor de nieuwbouw op de Eenhoornsingel?

Antwoord 7:

Duurzaamheid is één van de afwegingscriteria geweest in de locatieverkenning. In de integrale afweging heeft dit niet geresulteerd in een keuze voor renovatie op de bestaande locatie. De problematiek rondom stikstof maakt onderdeel uit van de onderzoeken, evenals het verkennen van de mogelijkheden voor circulair- en duurzaam bouwen.

Vraag 8:

Is het niet een enorme kapitaalvernietiging om een bestaand schoolgebouw af te breken en elders weer een nieuw te bouwen? Het ministerie heeft ook al aangegeven dat heel veel onderwijsgeld in nieuwbouw zit, omdat gemeenten al snel nieuwbouw aangrijpen als oplossing.

Antwoord 8:

Nieuwbouw heeft vele voordelen en is in veel gevallen goedkoper dan renovatie wanneer gekeken wordt naar de kapitaalslasten. Door duurzaam te bouwen en te kiezen voor klimaatvriendelijke installaties kan daarnaast aanzienlijk bespaard worden op de exploitatielasten en op de CO2-reductie.

Vraag 9:

Waarom werd het Sint-Maartenscollege dat onderwijs aanbiedt aan de Maastrichtse leerlingen en leerlingen uit omliggende gemeenten, vanuit de huidige locatie niet de rol gegund om dé school te zijn voor de kinderen woonachtig aan en in de omgeving van de Groene Loper waar de school aan ligt?

Antwoord 9:

Zie antwoord vraag 2.

Vraag 10:

In de krant staat dat de rechtbank op die plaats komt. We nemen aan dat u met de krant heeft gesproken. Heeft u toezeggingen hierover gedaan aan de rechtbank? Liggen er al plannen, waar u kennis van heeft genomen? Wat is uw rol in dit traject? In hoeverre oefent de keuze voor de rechtsbank op de locatie waar nu het Sint Maartenscollege gevestigd is, druk uit?

Antwoord 10:

Verwezen wordt naar de onlangs verstuurd raadsinformatiebrief die via de volgende link is op te vragen: [RIB - Intentieovereenkomst gerechtsgebouw Maastricht.pdf \(parlaeus.nl\)](#) Met het Rijksvastgoedbedrijf wordt regelmatig constructief overleg gevoerd om enerzijds elkaar te informeren over de plannen van onderwijshuisvesting en anderzijds elkaars planning zover als mogelijk op elkaar af te stemmen.



DATUM
30 november 2023

Vraag 11:

U laat een onderzoek doen naar de locatie op de Eenhoornsingel. Waarom nog een onderzoek doen als u stelt dat in 2027 de verhuizing moet plaatsvinden naar de Eenhoornsingel? Stel voor dat de Eenhoornsingel geen gelukkige keuze is, wat dan?

Antwoord 11:

Alles is erop gericht om de verhuizing in 2027 mogelijk te maken. En we wachten de resultaten van het haalbaarheidsonderzoek af.

Vraag 12

Blijft het Bonnefanten College op de huidige locatie?

Antwoord 12:

Nee, zie ook vraag 1.

Vraag 13:

Hoeveel leerlingen (Sint-Maartenscollege en Bonnefanten College) zijn dat samen op zo'n klein oppervlakte, mocht de verhuizing door gaan?

Antwoord 13:

Leerlingenaantallen blijven nagenoeg gelijk op iedere locatie aangezien Bonnefanten College de huidige locatie op termijn gaat verlaten in de beoogde plannen.

Vraag 14:

Jaren geleden is al een onderzoek gedaan naar de toevoeging van een school op de Eenhoornsingel, waar het Bonnefanten College al is gevestigd, - iets verder ligt ook nog de Terra Nigra school - en daar kwam toen een negatief advies uit, niet alleen omdat het verkeersonveilig was, maar ook omdat het onwenselijk was om scholen zo kort bij elkaar te bouwen vanwege een veel te hoge concentratie leerlingen op zo'n klein oppervlakte en het risico van escalaties tussen leerlingen(groepen), onrust voor de buurt, voor en na schooltijd en tijdens de pauze. Politie heeft het destijds een negatief advies gegeven vanwege de onveiligheid. Ook het winkelcentrum Brusselse Poort vond de voorgestelde concentratie van leerlingen door toevoeging van een school, onwenselijk omdat daarmee een druk op het winkelcentrum kwam te staan in de pauze en de onrust die daarmee gepaard zou gaan.

- a) Kent u dat onderzoek niet?
- b) Is het niet onverstandig nog een school toe te voegen met zoveel leerlingen op die locatie?
- c) Welke criteria/punten laat u onderzoeken om te bepalen of het toevoegen van nog een school op die krappe locatie, verstandig is?

Antwoord 14:

Het is een misvatting te denken dat er twee brede scholen op de locatie op de Eenhoornsingel komen. Het Bonnefanten College gaat deze locatie op termijn verlaten.



DATUM
30 november 2023

Vraag 15:

Onlangs is besloten dat er op die locatie ook nog een woontoren wordt gebouwd, waarbij al werd aangegeven dat het verkeersgevaarlijk is op die locatie. Verergert u het probleem niet door ook nog een school daaraan toe te voegen?

Antwoord 15:

Zie antwoord vraag 14.

Vraag 16:

U geeft aan dat nieuwbouw voor het Porta Mosana College aan de Molenweg is gepland. Wat gaat het kosten en is er budget voor?

Antwoord 16:

Deze berekening maakt onderdeel uit van de onderzoeken die nu zijn opgestart.

Vraag 17:

Welke school in Oost gaat volgens u de leerlingen van het Sint-Maartenscollege overnemen, en is daar de capaciteit op berekend in uw plannen?

Antwoord 17:

Het is ons niet bekend dat er een school leerlingen gaat overnemen van het Sint-Maartenscollege.

Vraag 18:

Is er ook voldoende budget voor de uitbreiding Bernard Lieveschool op het terrein en wat gaat het kosten?

Antwoord 18:

Dit moet blijken uit de haalbaarheidsonderzoeken die nu zijn opgestart.

Vraag 19:

Is er budget voor de nieuwbouw aan de Groene loper voor het vmbo en de havo en wat gaat het kosten?

Antwoord 19:

Zie antwoord vraag 6.

Vraag 20:

Graag hadden we een overzicht van hoeveel leerlingen u heeft uitgerekend voor alle bestaande en nieuwbouw-schoollocaties en de jaartallen wanneer de nieuwbouw afgerond moet zijn.

Antwoord 20:

Het ontwerpcriterium voor de brede scholen is 1.200 leerlingen +/- 10%. Hierbij sluiten we aan bij de conclusies van het rapport van de commissie Arvo. Dit is ook goed mogelijk omdat de leerlingenaantallen op basis van de huidige prognoses de komende jaren stabiel blijft.



DATUM
30 november 2023

Verdere verfijning, ook wat betreft planning, is pas in een verdere (realisatie)fase aan de orde.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Johan Pas
Wethouder Wonen, Onderwijs, Studentenstad en Welstand

Schriftelijke vragen